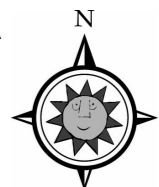


VATTEN OCH AVLOPP
 Anslutning till VA-servis får ej ske
 förrän servisanmälan inlämnats.
 Observera att vatten ej får uttagas
 utan VA-enhetens medgivande.
 Anslutningsavgift uttages enligt
 gällande VA-taxa.
 Inga fria inloppsöppningar på
 spillvattenledning (t.ex golvbrunnar)
 inom byggnad får finnas under
 nivå +48,2
 VA-enheten

NYBYGGNADSKARTA
 KARLSTADS KOMMUN
 STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN



Fastighet: Norrstrand 1:1 , del av
 Område: Norrstrand
 Adress:
 Areal m2

Antagandehandling Detaljplan för Sundsta torg
 antagen av KF 2017-05-18 § 6
 Detaljplan har ej vunnit laga kraft

VATTEN OCH AVLOPP
 Förbindelsepunkt se ⊕ på kartan
 Högsta högvattenyta i närmaste vattendrag
 Dränering enligt VA- enhetens anvisning
 Uppdämningsnivå för dagvatten i förbindelsepunkt +48,2

	Vatten	Spillvatten	Dagvatten	Upprättad
Vattengångshöjd i förbindelsepunkt 1	~1.8 m under mark	+45,1	+46,3	Nej

GATUMARKSNIVA
 Höjd på färdig gata vid fastighetsgräns, se karta

	Höjd	Avseende	Datum	Signatur
Utstakning				

Fixpunkt anvisas vid behov av stadsbyggnadsförvaltningen

TECKENFÖRKLARING

- Användningsgräns sammanfallande med trakt- eller fastighetsgräns
- - - Användningsgräns ej sammanfallande med trakt- eller fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsgräns, planerad
- ▨ Mark som ej får bebyggas
- ▩ Byggnad, husliv
- ▩ Byggnad, takkontur
- ,0 Avvägd markhöjd
- +0,0 Gatu höjd enligt gällande plan
- +0,0 Höjd på färdig gata vid fastighetsgräns
- ⊕ Förbindelsepunkt VA

Huslägen och måttsättning införda på nybyggnadskarta N2017/94 Skala 1:500 - A3

BILAGOR
 Plankarta med bestämmelser

TEKNIK- OCH FASTIGHETS-FÖRVALTNINGEN
 VA K. Hedfors
 GATA C. Kwick

Kartan upprättad 2018-01-08
 Britt-Mari Kvarnström
N2017/94
 Format: A3

